

## **Protokoll der**

### **Gründungsversammlung Interessengemeinschaft (IG) Schloss Luxburg**

**Samstag, 26. Oktober 2019, 11.00 – 11.45 Uhr im Seeclub-Lokal, Egnach**

Versammlungsleitung:	Markus Schmid, Egnach; Tagespräsident
Protokoll:	Eveline Mezger, Egnach; Tagesaktuarin
Anwesend:	45 Personen
Entschuldigt:	Norbert Jud, Egnach

---

#### **1. Begrüssung**

Stephan Tobler begrüsst die anwesenden Personen zu dieser Versammlung. Speziell begrüsst er Markus Schmid, welcher sich heute als Tagespräsident zur Verfügung stellt.

Die Traktanden liegen auf den Tischen auf. Es gibt Ergänzungen zu den Traktanden 2 und 3. Das Traktandum 2 wird mit dem Punkt "Wahl von zwei Stimmenzähler/innen" ergänzt und das Traktandum Nr. 3 mit dem Punkt "Gründung einer IG".

Stephan Tobler fragt die Versammlung ob sie mit diesen Ergänzungen einverstanden sind.

#### ***Abstimmung***

Der Ergänzung der Traktanden wird einstimmig zugestimmt.

Stephan Tobler erklärt, dass alle anwesenden Personen mitstimmen können. Zum Mitglied der IG Schloss Luxburg wird man erst mit dem ausfüllen und unterschreiben der Beitrittserklärung.

#### **2. Konstituierung**

##### **- Wahl des Tagespräsidenten**

Stephan Tobler stellt Markus Schmid als Tagespräsidenten zur Wahl. Er erkundigt sich bei der Versammlung, ob noch weitere Vorschläge bestehen. Das ist nicht der Fall.

#### ***Abstimmung***

Markus Schmid wird einstimmig zum Tagespräsidenten gewählt.

Markus Schmid begrüsst ebenfalls die anwesenden Personen und ist erfreut, dass er diese ehrenvolle Aufgabe heute ausführen darf.

#### - **Wahl der Tagesaktuarin**

Markus Schmid schlägt als Tagesaktuarin Eveline Mezger aus Egnach vor. Er fragt die Versammlung nach weiteren Vorschlägen. Es werden keine weiteren Personen vorgeschlagen.

#### **Abstimmung**

Eveline Mezger wird einstimmig gewählt.

#### - **Wahl von zwei Stimmenzählern**

Markus Schmid schlägt Marianne Moinat und Brigitte Meier als Stimmenzählerinnen vor. Weitere Vorschläge werden nicht vorgebracht.

#### **Abstimmung**

Marianne Moinat und Brigitta Meier werden einstimmig gewählt.

### **3. Orientierung**

#### - **Ausgangslage**

Dieter Bötschi orientiert die Anwesenden über die Ausgangslage und die Zielsetzung.

Er informiert über die Besitzverhältnisse und über die Planaufnahmen. Der Auftrag dafür wurde an das Büro Wälli AG vergeben. Die Gemeinde übernimmt 10% der Kosten. 90 % Ämter für Archäologie und Denkmalpflege.

Bereits laufen Verhandlungen mit dem Immobilienverwalter über den Kaufpreis. Zahlen können noch keine bekannt gegeben werden.

#### - **Zielsetzung**

Die Mitglieder der IG-Schloss-Luxburg setzen sich dafür ein, dass grosse Teile des Gartens und des Schloss-Gebäudes der Öffentlichkeit zugänglich bleiben und/oder einer gemeinnützigen Nutzung zugeführt werden. Dabei wird dem historischen Wert der Gebäude und Umgebung entsprechende Beachtung geschenkt.

Die IG erarbeitet Nutzungskonzepte für die Räumlichkeiten und die Umgebung. Das Schloss Luxburg soll für Egnach und die Region ein Treffpunkt von kultureller und gesellschaftlicher Bedeutung werden.

Die IG-Schloss-Luxburg unternimmt alle erforderlichen Schritte, um die Mittel für einen Kauf und die anschliessende Sanierung der Gebäude zu generieren.

Die Umsetzung von Kauf und Projekt einer neuen Nutzung wird einer Nachfolgeorganisation, z.B. einer Stiftung, Genossenschaft oder einem Verein übertragen. Diese wird den Kauf und die Renovation / Umbauten durch Spenden und Zuwendungen sowie durch Beiträge der Mitglieder ermöglichen.

Die künftige Trägerschaft wird den Betrieb möglichst eigenwirtschaftlich finanzieren durch dauernde und temporäre Vermietung der Räumlichkeiten.

Die Mitglieder der IG-Schloss-Luxburg unterstützen den Vorstand entsprechend ihren Möglichkeiten in diesen Zielsetzungen, insbesondere auch bei der Mittelbeschaffung und der Suche nach geeigneten Nutzungen.

#### - **Gründung einer IG**

Markus Schmid beantragt bei der Versammlung die Gründung einer IG Schloss Luxburg.

Diskussion: wird nicht genutzt.

#### **Abstimmung**

Der Gründung der IG Schloss Luxburg wird einstimmig zugestimmt.

### **4. Wahl Vorstand**

Für den Vorstand stellen sich die folgenden Personen zur Verfügung:

- Als Präsidentin: Isabel Baumgartner, Seewiesenstrasse 46, 9322 Egnach
- Stephan Tobler, Rudwies 35, 9322 Egnach
- Nelli Krenger, Wilenstrasse 11b, 9322 Egnach
- Dieter Bötschi, Rudwies 21, 9322 Egnach
- Norbert Jud, Wilenstrasse 2, 9322 Egnach
- Rolf Blust, Gristen 2, 9315 Neukirch

Markus Schmid stellt die Personen kurz vor.

Markus Schmid fragt die Versammlung ob sich weitere Personen für den Vorstand zur Verfügung stellen möchten. Das ist nicht der Fall.

#### - **Wahl Präsidentin**

Als Präsidentin der IG Schloss Luxburg schlägt Markus Schmid Isabel Baumgartner aus Egnach vor.

#### **Abstimmung**

Isabel Baumgartner wird einstimmig und mit grossem Applaus zur Präsidentin gewählt.

#### - **Wahl der übrigen Vorstandsmitglieder**

Rolf Blust, Dieter Bötschi, Norbert Jud, Nelly Krenger, Rolf Krömmler und Stephan Tobler stellen sich als Vorstandsmitglieder zur Verfügung. Markus Schmid beantragt, die Personen in den Vorstand IG Schloss Luxburg und in Globo zu wählen. Der Vorstand wird sich an der ersten Sitzung selber konstituieren.

Diskussion:

**Theo Naef** möchte wissen, ob Stephan Tobler als Privatperson oder Gemeindevertretung im Vorstand Einsitz nimmt.

**Stephan Tobler.** Als Privatperson. Der Gemeinderat hat im Moment kein Interesse, ein Mitglied in die IG zu delegieren.

### **Abstimmung**

Rolf Blust, Dieter Bötschi, Norbert Jud, Nelly Krenger, Rolf Krömmer und Stephan Tobler werden einstimmig und mit grossen Applaus in den Vorstand der IG Schloss Luxburg gewählt.

### **5. Statement Präsidium**

Isabel Baumgartner bedankt sich bei den Anwesenden ganz herzlich für die Wahl und das Vertrauen. Ebenfalls gratuliert sie den anderen Vorstandsmitgliedern zur Wahl und freut sich auf die Zusammenarbeit mit ihnen.

Was machen die IG-Mitglieder? Das Ziel ist eine möglichst grosse Mitgliederzahl zu rekrutieren. Je mehr Personen je mehr Gewicht. Es ist wichtig, dass auch Personen aus den anderen Dörfern der Gemeinde Mitglieder werden. Die Beitrittserklärungen liegen im Gemeindehaus auf.

Dass es möglichst viel Mitglieder sind, gibt dem Vorstand Rückendeckung und eine Riesensmotivation.

Die Vielfältigkeit vom Vorstand ist wichtig, aber auch die Ressourcennutzung der Mitglieder ist von grosser Wichtigkeit. Wenn Ideen vorhanden sind, bitte an die Vorstandsmitglieder weitergeben.

Sollte tatsächlich ein Projekt realisiert werden, so ist der Vorstand froh um Fronarbeit und Mitwirkung.

Stephan Tobler wird ein Pressebericht über die Versammlung verfassen. Es wurde bewusst kein Pressevertreter zu dieser Versammlung eingeladen.

Isabel Baumgartner bedankt sich nochmals ganz herzlich für das Erscheinen und das Vertrauen und freut sich, zusammen mit den IG-Mitgliedern das Projekt "Schloss Luxburg" anzugehen.

### **6. Verschiedenes und allgemeine Umfrage**

Markus Schmid bedankt sich beim Seeclub für das Gastrecht. Er weist nochmals auf die Beitrittserklärungen hin. Die Beitrittserklärungen sind pro Person und nicht pro Familie auszufüllen.

**Peter Indergand:** Auf dem Dachboden im Schloss befindet sich eine Schachtel mit Militärschuhen. Er hätte Interesse daran für den Festungsgürtel Kreuzlingen.

**Brigitte Meier.** Es wurde kommuniziert, dass über einen Verkauf bis Ende Jahr bestimmt wird. Das ist ja schon bald?

**Dieter Bötschi:** Die Preisfindung für ein solches Objekt ist nicht gleich wie bei einem MFH. Aufgrund einer ersten Besprechung hat der Vorstand eine Zahlenaufstellung erhalten. Aber noch kein definitiver Verkaufsvorschlag. In diesem Vorschlag gibt es Grundlagen, welche zu bereinigen sind. Es wird eine zweite Runde mit der Verkäuferschaft geben. Um einen Preis,

der für uns stimmt, zu definieren. Es wird Kompromisslösungen geben. Im Moment sind wir guter Hoffnung, dass es einen Weg gibt. Die Dachsanierung kostete rund eine Million Franken. Von daher ist es unrealistisch, das Schloss für ein Franken zu erhalten.

**Peter Stäheli:** Ist die Nutzung im Baurecht ein Thema?

**Dieter Bötschi:** Baurecht ist kein Thema.

**Stephan Tobler:** Ursprünglich kam Frau Stefanini auf die Gemeinde zu und informierte, dass das Schloss verkauft werden soll. Sie sicherte zu, dass sie beim Verkauf an eine Trägerschaft, welche das Schloss öffentlich zugänglich macht, Hand bieten würde. Frau Stefanini befürwortet die öffentliche Nutzung. Wenn aber nichts zustande kommt, geht das Schloss auf den freien Markt. Die Stiftung hat ein grosses Vermögen, welches in Kunstobjekten steckt. Sie besitzt vier Schlösser und zwei davon sollen verkauft werden.

**Dieter Bötschi:** Das Schloss konnte besichtigt werden. Es gab einige Wasserschäden, diese sind aber trocken. Das Gebäude ist trocken. Alles in allem ist das Schloss in einem guten Zustand. Wer tiefe Ansprüche hat, könnte sogar darin wohnen. Es hat eine Heizung und Sanitäranlagen.

Markus Schmid bedankt sich für das Interesse und die Anwesenheit. Nachdem keine Wortmeldungen mehr gewünscht werden, schliesst er die Versammlung.

Ende der Versammlung: 11.45 Uhr

---

Samstag, 26. Oktober 2019

**IG Schloss Luxburg**

  
Markus Schmid  
Tagespräsident

  
Eveline Mezger  
Tagesaktuarin